

OFFRE D'ACHAT

Le(s) soussigné(s)

NOM		NOM	
PRÉNOM		PRÉNOM	
N° NATIONAL		N° NATIONAL	
DATE DE NAISSANCE	LIEU	DATE DE NAISSANCE	LIEU
RUE		RUE	
CODE POSTAL	VILLE	CODE POSTAL	VILLE
TÉL		TÉL	
EMAIL		EMAIL	
ÉTAT CIVIL		ÉTAT CIVIL	

SI MARIÉ RÉGIME MATRIMONIAL :

CHOIX DU NOTAIRE MÂTRE.....À.....

Ci-après dénommé(s) l'Offrant,

déclare(nt) par la présente, prendre l'engagement unilatéral et irrévocable de se porter acquéreur du bien immeuble portant les références E-I P.

..... situé à :

.....

au prix hors frais de € (..... e u r o s)

La présente offre est valable jusqu'au., le propriétaire devant communiquer son acceptation à l'Offrant pour cette date au plus tard.

Cette offre d'achat est : (cocher la case adéquate)

- Ferme et définitive OUI
- NON --> Faite sous la condition suspensive d'obtention d'un prêt/ouverture de crédit hypothécaire d'un montant de € oui non
- > Autre(s) condition(s) oui non (.....)

L'Offrant déclare avoir reçu antérieurement une copie du certificat PEB. La copie du PEB est jointe à cette présente offre. oui non

La présente offre engage solidairement et indivisiblement le(s) soussigné(s) à signer un compromis de vente (avec paiement d'un acompte de 10 % du prix par virement bancaire sur le compte tiers de Express-Immo Prestige) au plus tard dans les 10 jours de la communication de l'éventuelle acceptation de la présente et de passer l'acte authentique avec paiement du solde au plus tard dans les 4 mois à dater de la signature du compromis de vente.

Si la présente offre est soumise à l'acceptation d'un prêt/ouverture de crédit, le compromis de vente sera établi avec condition suspensive. Celle-ci devra être réalisée dans un délai de trois semaines suivant la signature du compromis de vente.

Fait à , le

Pour acceptation (signature précédée de la mention «lu et approuvé»)

L'OFFRANT

LE PROPRIÉTAIRE

Annexe(s) : Certificat énergétique PEB ; +.

Votre offre doit être accompagnée de vos cartes d'identité

Agence de NAMUR

117 Chaussée de Namur à 5030 GEMBLoux / tel +32 499 19 93 93 / info@expressimmoprestige.be

Compte tiers : Be 04 0689 0867 7031

N° entreprise : BE 0686 900 154

Ipi 516.340